

SEKRETARIAT MAJLIS PERANCANG NEGERI
JABATAN PERANCANG BANDAR DAN WILAYAH NEGERI SABAH
Tingkat 3, 4 dan 5, Blok B, Wisma Tun Fuad Stephens
Km. 2.4, Jalan Tuaran
88646 Kota Kinabalu
Sabah, Malaysia



Telefon: (088) 222 336 | Faks: (088) 222 557 | Portal Rasmi: <https://trpd.sabah.gov.my/>

Rujukan : JPBW: 100-27/1075 JLD.2(57)
Tarikh : 24hb Januari 2025

Mayor
Dewan Bandaraya Kota Kinabalu
No. 1, Jalan Bandaran
88675 KOTA KINABALU

Presiden
Majlis Perbandaran Sandakan
Peti Surat No. 221
90702 SANDAKAN

Presiden
Majlis Perbandaran Tawau
Peti Surat no. 412
91007 TAWAU

Presiden
Majlis Perbandaran Penampang
Peti Surat 80
89507 PENAMPANG

Pesuruhjaya
Lembaga Bandaran Kudat
Peti Surat No. 201
89058 KUDAT

Semua Pengerusi
Majlis-Majlis Daerah
NEGERI SABAH

Semua Pegawai Eksekutif
Lembaga Bandaran Kudat dan
Majlis-Majlis Daerah
NEGERI SABAH

Y.Bhg Datuk/Tuan/Puan,

YURAN PEMPROSESAN PERMOHONAN *INTERIM DEVELOPMENT APPROVAL* (IDA) DAN PERUBAHAN MATERIAL PENGGUNAAN TANAH.

Dengan segala hormatnya perkara di atas adalah dirujuk.

2. Untuk makluman Y.Bhg Datuk/Tuan/Puan, sebarang permohonan *Interim Development Approval (IDA)* dan Perubahan Material Penggunaan Tanah hendaklah dikemukakan bersama dengan **resit pembayaran yuran pemprosesan** selaras dengan pekeliling Lembaga Pusat Perancang Bandar dan Desa rujukan : JPBW: 99/63/Jld.42/(73) bertarikh 01hb Mac 2018.2

“SABAH MAJU JAYA”

Rujukan : JPBW: 100-27/1075 JLD.2(57)
Tarikh : 24hb Januari 2025

(2)

3. Yuran pemprosesan permohonan *IDA* dan Perubahan Material Penggunaan Tanah adalah seperti berikut ;

- i. RM 100.00 bagi permohonan pertama;
- ii. RM 150.00 bagi permohonan serentak (Pelan Pembangunan Interim dan Perubahan Material Penggunaan Tanah); dan
- iii. RM 50.00 bagi permohonan yang melibatkan pindaan

4. Pembayaran boleh dibuat melalui **aplikasi Sabah Pay** (Rujuk Lampiran) ataupun **secara tunai** melalui Kaunter Khidmat Pelanggan aras 5, Jabatan Perancang Bandar dan Wilayah Negeri Sabah.

5. Sukacita kiranya pihak Y.Bhg Datuk/Tuan/Puan dapat melaksanakan tindakan susulan yang sewajarnya berhubung dengan perkara tersebut di atas.

Sekian, terima kasih.

"MALAYSIA MADANI"

"BERKHIDMAT UNTUK NEGARA"



(TPr AUGUST TAMANING)

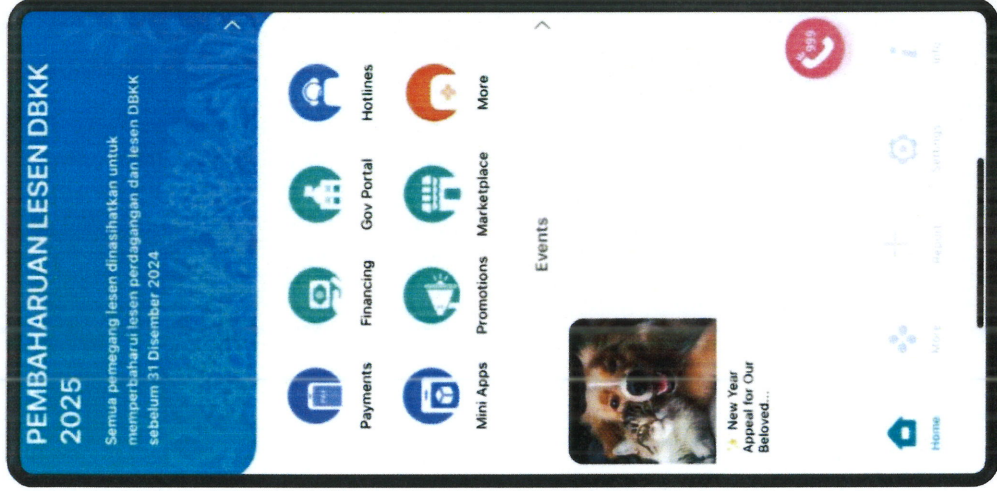
Setiausaha

Majlis Perancang Negeri Sabah

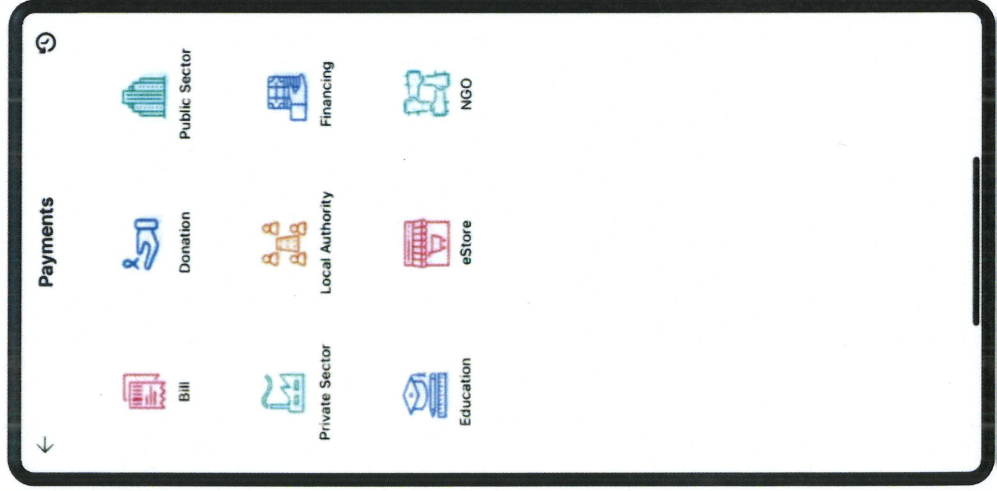
s.k. Yang Berhormat
Timbalan Ketua Menteri II /
Menteri Kerajaan Tempatan dan Perumahan Sabah
Merangkap Pengerusi Majlis Perancang Negeri
Tingkat 18, Wisma Innoprise
Jalan Sulaman, Teluk Likas
88817 KOTA KINABALU

AT/jj

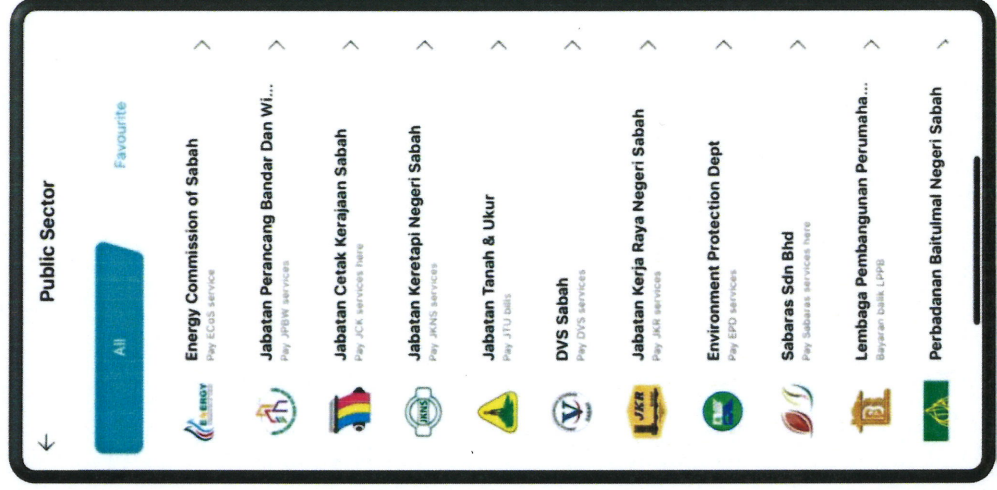
STEP 1



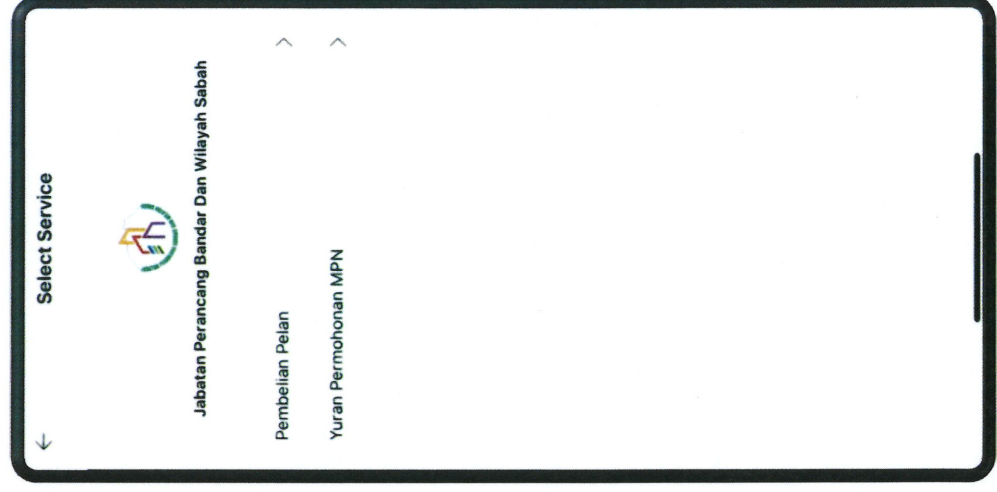
STEP 2



STEP 3



STEP 4



STEP 5

Payment

Jabatan Perancang Bandar Dan Wilayah Sabah

Service

Pembelian Pelan

Rujukan Pelan

Masukkan Bilangan Pelan

Nama Pembeli

Masukkan Nama Pembeli

Amaun Bayaran

RM 0.00

Masukkan Amaun Bayaran

☒ I agree with the Bill Payment [Terms & Conditions](#)

Payment

Payment

Jabatan Perancang Bandar Dan Wilayah Sabah

Service

Yuran Permohonan MPN

Rujukan Permohonan

Masukkan Rujukan Permohonan

Nama Pembayar

Masukkan Nama Pembayar

Amaun Bayaran

RM 0.00

Masukkan Amaun Bayaran

☒ I agree with the Bill Payment [Terms & Conditions](#)

Payment

STEP 6

-Screenshot-

Payment Details

- RM 10.00

Payment Status

Payment Successful

Merchant

Jabatan Perancangan Bandar

Service

Pembelian Pelan

Bilangan Pelan

2

Nama Pembeli

Ahmad Ali

Payment Date/Time

16 Dec 2024 11:20:56

Payment Ref No

241211580943146

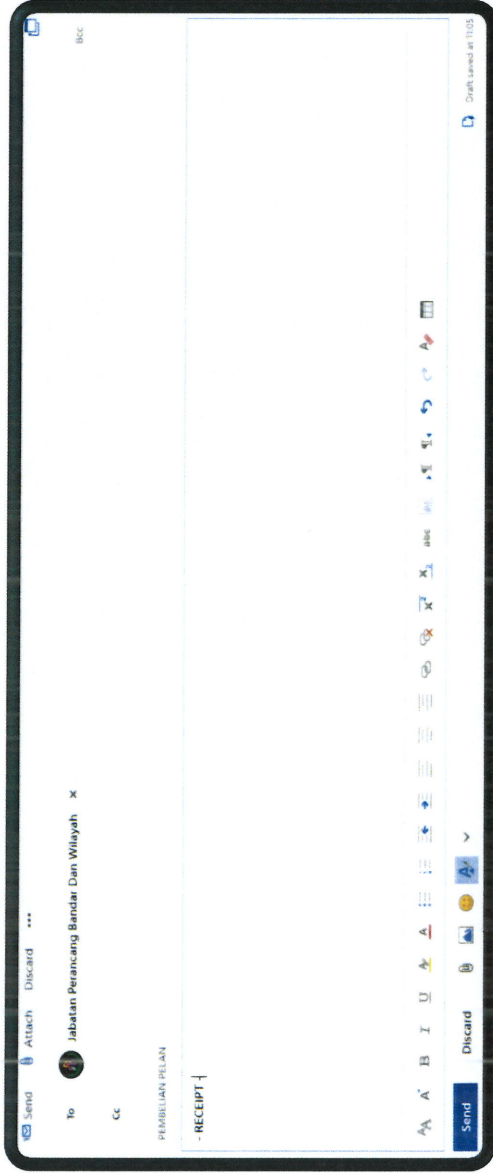
Share

Validate

OK

STEP 7

E-Mel **RECEIPT** Ke
JPBW@Sabah.Gov.My



OR

STEP 6

Share Kepada **JPBW@Sabah.Gov.My**

